| NOMINATIVO E RESIDENZA | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|------------------------|--------------------------------------|-------------|--|---|--|
|------------------------|--------------------------------------|-------------|--|---|--|

# **FABBRICATI**

| CHIARAMELLO Aldo<br>Via Savigliano n. 20 - C.S. | Fg. 1 - Num. 312 e 127<br>Via Saluzzo - Magazzino | Rep. n. 2112 del<br>23/03/2001  | 9 anni = dal 23/03/2001 al 22/03/2010 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 21/12/2009 | 23/03/01-22/03/02<br>€ 3.722,21<br>rata unica novembre                | € 310,18 |
|---|---|---|---|---|----------|
| Cap. 1690/21                                    |   |   |   | 23/03/02-22/03/03<br>€ 3.722,21<br>rata unica novembre                | € 310,18 |
|   |   |   |   | 23/03/03-22/03/04<br>€ 3.818,99<br>rata unica novembre                | € 318,25 |
|   |   |   |   | 23/03/04-22/03/05<br>€ 3.891,55<br>rata unica novembre                | € 324,30 |
|   |   |   |   | 23/03/05-22/03/06<br>€ 3.953,81<br>rata unica novembre                | € 329,48 |
|   |   |   |   | 23/03/06-22/03/07<br>€ 4.036,84<br>rata unica novembre                | € 336,40 |
|   |   |   |   | 23/03/07-22/03/08<br>€ 4.097,40<br>rata unica novembre                | € 341,45 |
|   |   |   |   | 23/03/08-22/03/09<br>€ 4.216,22<br>rata unica novembre                | € 351,35 |
|   |   |   |   | 23/03/09-22/03/10<br>€ 4.279,46<br>rata unica novembre                | € 356,62 |
|   |   | 9 anni = dal 23/03/2010 al 22/03/2019 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 21/12/2018 | 23/03/10-22/03/11<br>€ 5.040,00<br>1^ rata giugno<br>2^ rata dicembre                             | € 420,00  |          |
|   |   |   |   | 23/03/11-22/03/12<br>€ 5.155,92<br>1^ rata giugno<br>2^ rata dicembre | € 429,66 |

|   |  | SITUAZIONE A                   | AL 31/12/2011   |  |  |
|---|--|--------------------------------|---|--|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                            | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA                   | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO  | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| MANDRILE Margherita<br>Via Savigliano n. 4 - C.S. | Fg. 8 - Num. 230 - Sub. 8<br>Via Savigliano - Alloggio | Rep. n. 2482 del<br>04/04/2005 | 4 anni = dal 04/04/05 al 03/04/2009 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 03/10/2008           | 04/04/05-03/04/06<br>€ 600,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 150,00<br>apr lug ott gen.                 | € 50,00  |
| Cap. 1690/21                                      |  |                                |   | 04/04/06-03/04/07<br>€ 609,48<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 152,37                                     | € 50,79  |
|   |  |                                |   | apr luq ott qen. 04/04/07-03/04/08 € 616,32 rate trimestrali anticipate da € 154,08 apr luq ott qen.               | € 51,36  |
|   |  |                                |   | 04/04/08-03/04/09<br>€ 631,56<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 157,89<br>apr lug ott gen.                 | € 52,63  |
|   |  |                                | Proroga 4 anni = dal 04/04/2009 al 03/04/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 03/10/2012 | 04/04/09-03/04/10<br>€ 636,24<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 159,06<br>apr luq ott gen.                 | € 53,02  |
|   |  |                                |   | 04/04/10-03/04/11  | € 53,62  |
|   |  |                                |   | 04/04/11-03/04/12<br>€ 643,24<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 160,86<br>apr lug ott gen.<br>NON ADEGUATO | € 53,62  |
|   |  |                                |   | 04/04/12-03/04/13<br>€ 643,24<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 160,86<br>apr lug ott gen.<br>NON ADEGUATO | € 53,62  |

|  |   | SITUAZIONE A | AL 31/12/2011   |   |   |
|--|---|--------------|---|---|---|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                       | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA                      | REP. E DATA  | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO   | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO  |
| BOTTA Mirella<br>Corso Piemonte n. 40 - C.S. | Fg. 8 - Num. 351 - Sub.<br>Via V. Veneto 109 - Panetteria |              | 6 anni = dal 01/04/2007 al 31/03/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/09/2012 | 01/04/07-31/03/08<br>€ 7.200,00 + I.V.A.<br>= € 8.640,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 2.160,00<br>apr lug ott gen. | 600,00 + I.V.A.<br>20%<br>= 720,00  |
| Cap. 1720/21                                 |   |              |   | 01/04/08-31/03/09<br>€ 7.378,20 + I.V.A.<br>= € 8.853,84<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>€ 2.213,46<br>apr lug ott gen.    | 614,85 + I.V.A.<br>20%<br>= 737,82  |
|  |   |              |   | 01/04/09-31/03/10<br>€ 7.433,52 + I.V.A.<br>= € 8.920,22<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 2.230,05<br>apr lug ott gen. | 619,46 + I.V.A.<br>20%<br>= 743,35  |
|  |   |              |   | 01/04/10-31/03/11<br>€ 7.517,16 + I.V.A.<br>= € 9.020,59<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 2.255,16<br>apr lug ott gen. | 626,43 + I.V.A.<br>20%<br>= 751,72  |
|  |   |              |   | 01/04/11-31/03/12<br>€ 7.658,16 + I.V.A.<br>= € 9.266,28<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 2.316,57<br>apr lug ott gen. | 638,18 + I.V.A.<br>20%<br>= 765,81 (da<br>apr. 11 a ago.<br>11)<br>638,18 + I.V.A.<br>21%<br>= 772,19 (da<br>sett. 11 a mar.<br>12) |

|   |   | SITUAZIONE A                 | AL 31/12/2011   |  |  |
|---|---|------------------------------|---|--|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                        | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA              | REP. E DATA                  | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO  | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| FINO Livia<br>Via Vittorio Veneto n. 4 - C.S. | Fg. 8 - Num. 351 - Sub.<br>Via V. Veneto 4 - C.S. | Rep. n. 32 del<br>25/06/2009 | 6 anni = dal 01/07/2009 al 30/06/2015 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 31/12/2014 | 01/07/09-30/06/10<br>€ 969,60 più I.V.A.<br>= € 1.163,52<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 290,88<br>lug ott gen apr.          | 80,80 + I.V.A.<br>20%<br>= 96,96                     |
| Cap. 1720/21                                  |   |                              |   | 01/07/10-30/06/11<br>€ 986,08 più I.V.A.<br>= € 1.183,30<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 295,83<br>lug ott gen apr.          | 82,17 + I.V.A.<br>20%<br>= 98,61                     |
|   |   |                              |   | 01/07/11-30/06/12<br>€ 1.012,71<br>più I.V.A. 21%<br>= € 1.225,71<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 306,33<br>lug ott gen apr. | 84,39 + I.V.A.<br>21%<br>= 102,11                    |

| NOMINATIVO E RESIDENZA  | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA                     | REP. E DATA                  | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE   | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO  | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|---|--|------------------------------|--|--|--|
| REALE MUTUA ASSICURAZIONI (Subagente NERVI Claudio) Via Torino n.73/F - SALUZZO | Fg. 8 - Num. 351 - Sub.<br>Via V. Veneto - Assicurazione | Rep. n. 31 del<br>19/05/2009 | 4 anni = dal 19/04/2009 al 18/04/2013 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 18/11/2012 CONCLUSO | 19/04/09-18/04/10<br>€ 2.160,00 + I.V.A.<br>= € 2.592,00<br>rate trimestrali<br>posticipate<br>da € 648,00<br>apr lug ott gen. | 180,00 + I.V.A.<br>20%<br>= 216,00                   |

|  |   | SITUAZIONE A                   | AL 31/12/2011   |   |  |
|--|---|--------------------------------|---|---|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                             | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA                        | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO   | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| SALVADORI Pier Paolo<br>Via Savigliano n. 4 - C.S. | Fg. 8 - Num. 230 - Sub. 22<br>Via Savigliano n. 4- Alloggio | Rep. n. 2558 del<br>12/03/2009 | 4 anni = dal 15/03/2009 al 15/03/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 14/09/2012 | 15/03/09-14/03/10<br>€ 4.020,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 1.005,00<br>mar giu sett dic. | € 335,00   |
| Cap. 1690/21                                       |   |                                |   | 15/03/10-14/03/11<br>€ 4.059,24<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 1.014,81<br>mar giu sett dic. | € 338,27   |
|  |   |                                |   | 15/03/11-14/03/12<br>€ 4.129,20<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 1.032,30<br>mar giu sett dic. | € 344,10   |

|  |   | SITUAZIONE A                   | AL 31/12/2011   |   |  |
|--|---|--------------------------------|---|---|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                               | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA        | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| IBRAHIM Atfef Wanies<br>Via Garibaldi n. 15/a - C.S. | Fg. 1 - Num. 214<br>L.go Marconi - Pizzeria | Rep. n. 1854 del<br>09/11/1985 | 6 anni = dal 01/05/1993 al 30/04/1999 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/1998 | 01/05/93-30/04/95<br>€ 3.098,74                   | € 258,23   |
| Cap. 1720/21   |   |                                |   | 01/05/95-30/04/97<br>€ 3.098,74                   | € 258,74   |
|  |   |                                |   | 01/05/97-30/04/99<br>€ 3.296,29                   | € 274,69   |
|  |   |                                | 6 anni = dal 01/05/1999 al 30/04/2005 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/2004 | 01/05/99-30/04/01<br>€ 3.296,29                   | € 274,59   |
|  |   |                                |   | 01/05/01-30/04/03<br>€ 3.296,29                   | € 274,59   |
|  |   |                                |   | 01/05/03-30/04/05<br>€ 3.296,29                   | € 274,59   |
|  |   |                                | 6 anni = dal 01/05/2005 al 30/04/2011 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/2010 | 01/05/05-30/04/07<br>€ 3.793,92                   | € 316,16   |
|  |   |                                | Disdetta entro il 30/10/2010  | 01/05/07-30/04/09<br>€ 3.833,76                   | € 319,48   |
|  |   |                                |   | 01/05/09-30/04/11<br>3.833,76<br>NON ADEGUATO     | € 319,48   |
|  |   |                                | 6 anni = dal 01/05/2011 al 30/04/2017 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/2016 | 01/05/11-30/04/13<br>€ 3.833,76<br>NON ADEGUATO   | € 319,48   |

|   |  | SITUAZIONE A                   | AL 31/12/2011   |  |  |
|---|--|--------------------------------|---|--|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                          | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA   | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO  | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| ALLIONE Franca<br>Via Vitt. Veneto n. 77 - C.S. | Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 118<br>(p. 1°)<br>Via Vitt. Veneto n. 77 -<br>Alloggio | Rep. n. 21 del<br>01/04/2008   | Contratto ricognitorio con scadenza il 31/12/2009 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/06/2009 | 01/01/08-31/12/08<br>€ 1.022,56<br>rate semestrali<br>posticipate<br>da € 511,28<br>lug gen. | € 85,21  |
|   |  |                                |   | 01/01/09-31/12/09<br>€ 1.037,88<br>rate semestrali<br>posticipate<br>da € 518,94<br>lug gen. | € 86,49  |
|   |  | Rep. n. 2584 del<br>21/10/2010 | = 4 anni<br>dal 01/01/2010 al 31/12/2013<br>RINNOVO TACITO<br>Disdetta entro il 30/06/2013    | 01/01/10-31/12/10<br>€ 1.320,00<br>rate semestrali<br>anticipate<br>da € 660,00<br>gen lug.  | € 110,00   |
|   |  |                                |   | 01/01/11-31/12/11<br>€ 1.338,84<br>rate semestrali<br>anticipate<br>da € 669,42<br>gen lug.  | € 111,57   |

|  |   | SITUAZIONE A                   | AL 31/12/2011   |   |  |
|--|---|--------------------------------|---|---|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                           | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA  | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO   | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO                             |
| MUSSO Francesco<br>Via Vitt. Veneto n. 77 - C.S. | Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 15<br>(p.1°)<br>Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 125<br>(p.T) alienato al sig.<br>GIOVANNINI<br>Via Vitt. Veneto n. 77 -<br>Alloggio | Rep. n. 25 del<br>08/04/2008   | Contratto ricognitorio con scadenza il 31/07/2010 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 31/01/2010 | 01/08/07-31/07/08<br>€ 2.616,00   | € 218,00   |
| Cap. 1690/2/1                                    |   |                                |   | 01/08/08-31/01/09<br>€ 224,54<br>01/02/09-31/07/09<br>€ 2.186,69<br>(a seguito atto di<br>vendita del locale a<br>piano T. al Sig.<br>GIOVANNINI)                                       | € 224,54<br>(mese di genn.<br>08)<br>€ 198,79<br>(mesi da febb.<br>08 a giu. 09) |
|  |   |                                |   | 01/08/09-31/07/10         € 2.385,48 rate mensili anticipate         da € 198,79          NON E' STATO         AGGIORNATO IL         CANONE PERCHE' L'INDICE ISTAT ERA         NEGATIVO | € 198,79   |
|  |   | Rep. n. 2583 del<br>16/12/2010 | = 4 anni<br>dal 01/08/2010 al 31/12/2013<br>NO RINNOVO TACITO<br>Disdetta entro il 30/06/2013 | 01/08/10-31/07/11<br>€ 2.880,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 720,00<br>(ago - nov - feb - mag)   | € 240,00   |
|  |   |                                |   | 01/08/11-31/07/12<br>€ 2.938,32<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 734,58<br>(ago - nov - feb - mag)   | € 244,86   |

| NOMINATIVO E RESIDENZA                             | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA  | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO  | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |  |  |
|--|---|--------------------------------|--|--|--|--|--|
| BIANCO Bartolomeo<br>Via Vitt. Veneto n. 77 - C.S. | Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 14<br>(p.1°) alienato al sig.<br>GIOVANNINI<br>Via Vitt. Veneto n. 77 -<br>Alloggio | Rep. n. 2536 del<br>26/03/2008 | Disdetta entro il 31/12/2010             | 01/01/09-31/01/09<br>€ 135,00<br>Il contratto, a<br>seguito della vendita<br>al Sig. GIOVANNINI,<br>è decaduto |  |  |  |

| SITUAZIONE AL 31/12/2011  |   |                                |   |  |  |  |
|---|---|--------------------------------|---|--|--|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA  | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA                                      | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO  | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |  |
| DEVALLE Alessandro Via Vitt. Veneto n. 77 - C.S. DAL 01/06/2009 SUBENTRA RIBERI Nicoletta | Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 3<br>(p.T)<br>Via Vitt. Veneto n. 77 -<br>Negozio | Rep. n. 2535 del<br>19/03/2008 | Contratto ricognitorio con scadenza il 31/01/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 31/08/2012 | 01/02/08 - 31/01/09<br>€ 2.974,80<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 743,70<br>feb mag ago nov. | € 247,90   |  |
|   |   |                                |   | 01/02/09 - 31/01/10<br>€ 3.008,28<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 752,07<br>feb mag ago nov. | € 250,69   |  |
|   |   |                                |   | 01/02/10 - 31/01/11<br>€ 3.037,56<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 759,39<br>feb mag ago nov. | € 253,13   |  |
|   |   |                                |   | 01/02/11 - 31/01/12<br>€ 3.087,72<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 771,93<br>feb mag ago nov. | € 257,31   |  |

| NOMINATIVO E RESIDENZA | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA                     | REP. E DATA | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|------------------------|--|-------------|---|---|--|
|                        | Fg. 8 - Num. 351 - Sub.<br>Via Villafalletto n. 1 - C.S. |             | Contratto di comodato di unità immobile anni 3 = dal 01/09/2011 al 31/08/2014 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 31/12/2010 | 01/09/11-31/08/14<br>€ 2.160,00<br>rate mensili   | € 180,00   |

| NOMINATIVO E RESIDENZA | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|------------------------|--------------------------------------|-------------|--|---|--|
|------------------------|--------------------------------------|-------------|--|---|--|

# **TERRENI**

| SORDELLO Guido<br>Via Valle Maira - BUSCA | Fg. 6 - Num. 42 Fg. 6 - Num. 43 Fg. 6 - Num. 111 Fg. 6 - Num. 112 Fg. 20 - Num. 180 Fg. 20 - Num. 181 Fg. 21 - Num. 10 Fg. 21 - Num. 44 per totali Ha. 4,5642 pari a 11.97 a.te - Terreno | Rep. n<br>del 25/07/2007 | Contratto agrario art. 45 L. 203/82 anni 10 = dal 11/11/2007 al 10/11/2017 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/05/2017 | 11/11/07-10/11/08<br>€ 2.050,00<br>rata unica entro<br>novembre |  |
|---|---|--------------------------|---|---|--|
|   |   |                          |   | 11/11/08-10/11/09   |  |
|   |   |                          |   | € 2.050,00 rata unica entro                                     |  |
|   |   |                          |   | novembre  |  |
|   |   |                          |   | 11/11/09-10/11/10   |  |
|   |   |                          |   | £ 2.050,00  |  |
|   |   |                          |   | rata unica entro  |  |
|   |   |                          |   | novembre  |  |
|   |   |                          |   | 11/11/10-10/11/11   |  |
|   |   |                          |   | € 2.050,00  |  |
|   |   |                          |   | rata unica entro  |  |
|   |   |                          |   | novembre  |  |

|  |                                      | SITUAZIONE F                   | AL 31/12/2011   |   |  |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|---|---|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA   | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO             | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| BALLATORE Antonio Via Villafalletto n. 53 - C.S. DECEDUTO IL 24/01/2009  | Fg. 20 - Num. 34 - Terreno           | Rep. n. 2397 del<br>17/12/2003 | Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 9 = dal 11/11/03 al 10/11/12 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2012 | 11/11/03-10/11/12<br>€ 400,00<br>rata unica entro<br>novembre |  |
| SUBENTRA LA FIGLIA BALLATORE Chiara Marilena rapp.te legale Azienda Agricola FORNERO S.S. Frazione Vernetto n. 12 VILLANOVA SOLARO | rg. 20 - Nulli. 34 - Terreno         | 24/11/2009                     | Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 4 = dal 11/11/09 al 10/11/13 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2013 | 11/11/09-10/11/10<br>€ 600,00<br>rata unica entro marzo       |  |
|  |                                      |                                |   | 11/11/10-10/11/11<br>€ 600,00<br>rata unica entro marzo       |  |

|  |                                      | SITUAZIONE A                   | AL 31/12/2011   |   |  |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|---|---|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                               | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO             | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| RINAUDO Pier Paolo<br>Via Villafalletto n. 56 - C.S. | Fg. 20 - Num. 69 - Terreno           | Rep. n. 2399 del<br>17/12/2003 | Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 9 = dal 11/11/03 al 10/11/12 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2011 | 11/11/03-11/11/12<br>€ 400,00<br>rata unica entro<br>novembre |  |

|  |                                      | OTTO/(ZIOTIL) | 12 0 1/ 12/2011  |   |  |
|--|--------------------------------------|---------------|--|---|--|
| NOMINATIVO E RESIDENZA                           | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA   | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE   | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO       | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
| VALLAURI Giancarlo<br>Via Campolungo n. 7 - C.S. | Fg. 6 - Num. 78 - Terreno            | 05/03/2009    | Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 11 = dal 11/11/08 al 10/11/19 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2018 | 11/11/03-11/11/12<br>€ 486,60<br>rata unica entro marzo |  |

| NOMINATIVO E RESIDENZA  | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA   | REP. E DATA | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE   | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO             | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|---|--|-------------|--|---|--|
| Soc. semplice ROVERA Roberto e Paolo Via Isola Superiore n. 11 - PIASCO | Fg. 12 - Num. 2 - Terreno<br>Fg. 12 - Num. 3 - Terreno<br>Fg. 12 - Num. 89 - Terreno | 05/03/2009  | Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 12 = dal 11/11/08 al 10/11/20 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2019 | 11/11/08-11/11/20<br>€ 510,00<br>rata unica entro<br>novembre |  |

| NOMINATIVO E RESIDENZA                          | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO             | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|---|--------------------------------------|-------------|---|---|--|
| <b>RENALDO Egidio</b><br>Via Busca n. 76 - C.S. | Fg. 19 - Num. 24 - Terreno           | 12/05/2009  | Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 e ricognitorio con scadenza il 10/11/2019  DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA  Disdetta entro il 10/11/2018 | 11/11/03-10/11/19<br>€ 380,00<br>rata unica entro<br>novembre |  |

| NOMINATIVO E RESIDENZA  | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE   | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO                | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|---|--------------------------------------|----------------|--|--|--|
| TOTAL HOLDINGS EUROPE S.a.s Stazione TOTAL Via Arconati n. 1 - MILANO | Fg. 19 - Num. 187 - Terreno          | Ren n 2580 del | Convenzione in precariato di suolo pubblico anni 15 = dal 01/01/10 al 31/12/24 NO RINNOVO TACITO | 01/01/10-31/12/10<br>€ 5.000,00<br>rate semestrali<br>anticipate | € 416,66   |

| NOMINATIVO E RESIDENZA   | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE  | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO                                   | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|---|---|--|
| WIND Telecomunicazioni<br>S.p.A.<br>Via C. G. Viola n. 48 - ROMA | IFO 6 - NUM TUUU - Lerreno           | Rep. n. 2553 del<br>05/03/2009 | anni 9 = dal 05/02/09 al 04/02/18 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 04/09/2017 | 05/02/09-04/02/10<br>€ 13.200,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 3.300,00 | € 1.100,00   |

| NOMINATIVO E RESIDENZA | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA  | REP. E DATA                    | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE   | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO                                   | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|------------------------|---|--------------------------------|--|---|--|
|                        | Fg. 7 - Num. 365 - Terreno<br>Fg. 7 - Num. 103 - 87 - 104 -<br>251 Servitù di passaggio | Rep. n. 2587 del<br>10/05/2011 | Contratto di locazione porzione di terreno di mq. 45 anni 9 = dal 10/05/11 al 09/05/20 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 09/12/2019 | 10/05/11-09/05/12<br>€ 13.500,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 3.375,00 | € 1.125,00   |

| NOMINATIVO E RESIDENZA   | UBICAZIONE FABBRICATO E<br>TIPOLOGIA | REP. E DATA               | DURATA CONTRATTO<br>DISDETTA<br>PROROGHE   | CANONE DI<br>LOCAZIONE <u>ANNUALE</u><br>ADEGUATO                                   | CANONE DI<br>LOCAZIONE<br><u>MENSILE</u><br>ADEGUATO |
|--|--------------------------------------|---------------------------|--|---|--|
| TELECOM ITALIA MOBILE<br>S.p.A T.I.M.<br>Piazza degli Affari n. 2 -<br>MILANO (MI) | Fg. 6 - Num. 1000                    | Rep. n. del<br>13/05/2010 | Contratto di locazione per stazione radio di telecomunicazione di mq. 80 anni 9 = dal 03/12/09 al 02/12/18 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 02/06/2018 | 03/12/09-02/12/10<br>€ 13.000,00<br>rate trimestrali<br>anticipate<br>da € 3.250,00 | € 1.083,33   |